



GOBIERNO DE CHILE  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SERVIU REGION DE AYSEN

**CONTRATO PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENCION Y REPARACIONES MECANICAS  
PARA VEHICULOS DEL SERVIU REGION DE AYSEN.**

=====

En Coyhaique, a 27 de Julio del 2009, entre el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE AYSEN**, representado por su Director don **VICTOR JAVIER CARDENAS VALENZUELA**, chileno, casado, carné de identidad N° 8.209.168-8, con domicilio en calle Ramón Freire N° 5 de esta ciudad y por otra parte don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, chileno, estado civil casado, carné de identidad N° 6.149.425-1, propietario de un taller mecánico cuyo nombre de fantasía es **A.G.S. AUTOMOTRIZ** con domicilio en Avenida Ogana N° 1298 de esta ciudad, han acordado la celebración del siguiente contrato:

**PRIMERA** Don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, declara que se dedica al trabajo general de mecánica automotriz, venta y reparación de vehículos – rent a car en un taller de su propiedad ubicado en Avenida Ogana N° 1298 de la ciudad Coyhaique.

**SEGUNDA** : Por el presente instrumento don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL** se obliga a ejecutar con empleados de su taller los trabajos de mantención y/o reparaciones mecánicas que sean requeridos para mantener en óptimas condiciones de uso los vehículos de propiedad de este Servicio.

**TERCERA**: Para los efectos señalados precedentemente, previamente, don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, deberá efectuar una revisión técnica al vehículo que presente problemas de mantención o mecánicos con el objeto de emitir un informe detallado sobre el particular, para conocimiento de la autoridad que emita la respectiva autorización de trabajo.

**CUARTA** : Bajo ninguna circunstancia don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL** efectuará trabajos sin la autorización previa de este Servicio. Dicha autorización se efectuará a través de una **ORDEN DE TRABAJO** debidamente numerada correlativamente, la cual deberá, posteriormente, ser adjuntada en la respectiva factura de pago.

**QUINTA** : La **inobservancia** a lo indicado en la cláusula precedente, será de la exclusiva responsabilidad de don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, sin posterior obligación para este Servicio el pago del trabajo realizado.

**SEXTA** : Los trabajos de mantención y/o mecánicos a ejecutar en el taller de don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, son los que se detallan a continuación y los valores indicados corresponden, únicamente, a **MANO DE OBRA**:

**D E T A L L E:**

**A) COMBUSTIBLE**

\$

CAMBIAR BOMBA DE BENCINA MECANICA	5.000.-
CAMBIAR BOMBA DE BENCINA ELECTRICA	7.000.-
CAMBIO BOMBA DIRECCIÓN HIDRAULICA	18.000.-
CAMBIAR FILTRO DE BENCINA	4.200.-
CAMBIAR FILTRO DE AIRE	3.000.-
CAMBIO FILTRO DE PETROLEO	6.000.-
LIMPIEZA INYECTORES	21.000.-
LIMPIEZA CAMARA INYECCION	22.000.-
SOLDAR ESTANQUE DE COMBUSTIBLE	25.000.-

**B) DIRECCION**

\$

CAMBIO BOMBA DIRECCION HIDRAULICA	18.000.-
CAMBIO BUJES BRAZO AUXILIAR	7.000.-
ALINEACIÓN DE TREN DELANTERO	10.000.-
CAMBIO TERMINAL DE DIRECCION	8.000.-
REPARAR SISTEMA DE DIRECCION HIDRAULICA	28.000.-
CAMBIO BRAZO AUXILIAR	7.000.-
CAMBIO DE ROTULA	12.000.-
CAMBIO BARRA CENTRAL DE DIRECCION	10.000.-
BALANCEO DE RUEDAS	1.700.-
MONTAJE DE NEUMATICO	1.700.-

**C) MOTOR**

\$

AFINAMIENTO COMPLETO	20.000.-
CAMBIO CORREA DE DISTRIBUCION	48.000.-
CAMBIO CADENA DE DISTRIBUCION	60.000.-
CAMBIO SOPORTE DE MOTOR	12.000.-
REGULAR VALVULAS	10.000.-
CAMBIO BOMBA DE AGUA	18.000.-
CAMBIO BOMBA DE ACEITE	25.000.-

**D) REFRIGERACION**

\$

DESMONTAR Y MONTAR RADIADOR	5.000.-
CAMBIO DE TERMOSTATO	4.000.-
CAMBIO CORREA VENTILADOR	3.000.-
CAMBIO ANTICONGELANTE	3.000.-
CAMBIO SENSOR TEMPERATURA	5.000.-

**E) ELECTRICIDAD**

REPARAR ALTERNADOR	25.000.-
CAMBIO CAJA REGULADORA	6.000.-
REPARAR MOTOR DE ARRANQUE	25.000.-
REPARAR MOTOR DE CALEFACCION	20.000.-
REPARAR MOTOR LIMPIA PARABRISAS	20.000.-
INSTALAR LUCES AUXILIARES (NEBLINEROS)	18.000.-
REPARACION SISTEMA DE LUCES	20.000.-

**F) SUSPENSIÓN**

\$

CAMBIO DE AMORTIGUADORES SIMPLES (PAR)	12.000.-
CAMBIO DE AMORTIGUADORES MACPHERSON C/U	15.000.-
DESMONTAR Y MONTAR TREN DELANTERO	40.000.-
DESMONTAR Y MONTAR TREN TRASERO	40.000.-
CAMBIO PAQUETES DE RESORTES	18.000.-
CAMBIO PERNO CENTRO	6.000.-
CAMBIO HOJA MADRE	20.000.-
CAMBIO DE BUJES DE PAQUETES DE RESORTES	8.000.-
REPARACION DE CANDADO DE PAQUETE	10.000.-
CAMBIO DE PLANCHUELAS DE PAQUETE	6.000.-
CAMBIO DE PASADORES DE PAQUETE	8.000.-
AJUSTAR MASAS TRACCIÓN SIMPLE	8.000.-
AJUSTAR MASAS TRACCIÓN DOBLE	18.000.-
CAMBIO BANDEJA	25.000.-
CAMBIO BUJES DE BANDEJAS	28.000.-

**G) TRANSMISIÓN**

\$

REPARAR CILINDRO DE EMBRAGUE	8.000.-
REPARACION BOMBA DE EMBRAGUE	10.000.-
CAMBIO CRUCETA C/U	10.000.-
CAMBIO RODAMIENTO CENTRO CARDAN	16.000.-
REGULACION DE EMBRAGUE	6.000.-
CAMBIO PIOLA DE EMBRAGUE	15.000.-

**H) FRENOS**

\$

ASEO Y REGULACION DE FRENOS	14.000.-
REPARACION BOMBA DE FRENOS	10.000.-
REPARACION CILINDRO DE FRENOS C/U	6.000.-
REPARACION DE KALIPER	18.000.-
REGULAR FRENO DE MANO	8.000.-
CAMBIO DE BALATAS	18.000.-
CAMBIO PASTILLAS DE FRENOS	12.000.-
CAMBIO PIOLA FRENO DE MANO	14.000.-

**I) SISTEMA DE CARROCERÍA**

\$

REPARACION DE PIK-UP CON REFUERZOS	70.000.-
AJUSTE DE PUERTAS	8.000.-
REAPRETE DE CARROCERÍA	14.000.-
SELLADO DE CARROCERÍA	22.000.-
REPARACION DE QUEBRADURAS MENORES	6.000.-
AJUSTE DE CHAPAS DE CIERRE	12.000.-
SOLDAR SILENCIADOR	25.000.-
SOLDAR Y REFORZAR SOPORTES DE AMORTIGUADORES	22.000.-
CAMBIO BUJES DE BISAGRA	6.000.-
CAMBIO CHAPA DE CONTACTO	12.000.-
CAMBIO SILENCIADOR	18.000.-

**J) INSTRUMENTOS**

\$

REPARACION CAJA DE FUSIBLES	20.000.-
-----------------------------	----------

**SEPTIMA** : Los valores señalados anteriormente no incluyen el I.V.A.

**OCTAVA** : En cuanto a las reparaciones mecánicas se deberá adoptar el procedimiento señalado en la cláusula tercera de este documento, indicando en el informe respectivo el valor total del trabajo, incluyendo los repuestos, mano de obra e I.V.A. (desglosado).

**NOVENA**: En cada factura de cobro don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, deberá dejar estampado el tiempo de garantía por el trabajo mecánico de mantención y/o reparación realizado, de conformidad con lo dispuesto en el punto 10.3 de las bases administrativas de la licitación pública N° 23/2009.

**DECIMA** : La(s) factura(s) de cobro que presente don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, serán pagadas dentro de los **DIEZ (10) DIAS** posteriores a la fecha de ingreso del documento en este SERVIU Región de Aysén

**DECIMA PRIMERA** : El presente contrato tendrá una duración de **UN (1) AÑO** a contar del **27 de JULIO del 2009**.

**DECIMA SEGUNDA**: De conformidad con lo dispuesto en el punto 9.2. de las bases administrativas de la licitación señalada con anterioridad, el contrato podrá, eventualmente, prorrogarse de acuerdo al análisis y evaluación que realice el SERVIU Región de Aysén del servicio suministrado.

En caso de producirse dicha prórroga esta sería, únicamente, por el lapso de un año, finalizado éste se procederá a efectuar una nueva licitación pública.

**DECIMA TERCERA**: El Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Aysén, sin perjuicio de lo señalado en el punto anterior, pondrá término al presente contrato cuando lo estime pertinente, si don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL** no cumple eficientemente el trabajo de mantención y/o mecánico que se le solicita.

La resolución anticipada del contrato no dará derecho a don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL** a impetrar ningún tipo de indemnización por esta causa.

**DECIMA CUARTA**: Se deja expresa constancia que el contrato tiene esta fecha de inicio y validez por un año, ya que por los procesos propios de la licitación no fué posible suscribirlo con la data señalada en el punto 9.1. de las respectivas bases administrativas.

**DECIMA QUINTA**: Igualmente, el SERVIU Región de Aysén, no recepcionará conforme los trabajos que no cumplan con las características solicitadas a través de la respectiva **ORDEN DE TRABAJO** y ello no irrogará gasto alguno para este Servicio; asumiendo, en consecuencia, don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL** su costo.

**DECIMA SEXTA**: A fin de garantizar el fiel cumplimiento del contrato que se suscribe, don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL** deberá entregar dentro del plazo de cinco días posteriores al inicio del convenio una **BOLETA DE GARANTIA BANCARIA** por un valor de \$ **150.000.- (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS)** expresado en UF. tomada en un Banco de la plaza a favor del **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE AYSEN**, pagadera a la vista a su sola presentación o con **TREINTA (30) DIAS** de aviso, con una vigencia igual al contrato aumentada en **SESENTA (60) DIAS**.

En la eventualidad de prorrogarse el contrato don **ALEJANDRO ALFONSO GUZMAN SANDOVAL**, deberá entregar al **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE AYSEN**, una nueva **boleta de garantía bancaria** por el mismo valor aumentada en un **15%** también expresado en UF. en reemplazo de la primitiva, hasta **TREINTA (30) DIAS** posteriores de iniciado el nuevo contrato.

**DECIMA SEPTIMA:** Para todos los efectos legales del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Coyhaique y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

**DECIMA OCTAVA :** La personería de don **VICTOR JAVIER CARDENAS VALENZUELA**, en su calidad de Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Aysén, consta en el D.S. (V.y U.) N° 61, de 2 de Marzo del 2007, protocolizado con el N° 23 y anotado en el Libro de Repertorio Notarial bajo el N° 706-2007, del Registro de Instrumentos protocolizados año 2007, en la Notaría de don Carlos Alberto Miranda Jiménez de Coyhaique, el que no se inserta por ser conocido de las partes.

**ALEJANDRO A. GUZMAN SANDOVAL**  
c.i. N° 6.149.425-1

**VICTOR JAVIER CARDENAS VALENZUELA**  
Arquitecto  
Director SERVIU Región de Aysén

VCV/PRFICNZ/NASA.-